

Номер закупки: 084-0021985

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

11.09.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-365390
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область МО, г/о Орехово-Зуевский, д. Щербинино, уч. 42 Н, 50:24:0010604:1605
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от опоры ВЛИ-0,4 кВ, сооруж. по дог. № В8-26-302-172178(409547) от 29.07.2026 Ф-3 от МТП-1939 Щербинино 6 ПС Демихово № 258, МО, г/о Орехово-Зуевский, д. Щербинино, уч. 42 Н, 50:24:0010604:1605

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-452533/102/В8 от 20.08.2026

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:	Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации		Акт выбора направления трассы
☒	Оформление земельно-правовых отношений		Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуттов, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
☒	Получение ТУ от сторонних организаций		Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
☒	Выполнение изыскательских работ		Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☒	Разработка проектной документации		Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Министра России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной экспертизы		
☒	Строительство на условиях "под ключ"		выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
☒	Выполнение подготовительных работ		
☒	Выполнение строительных работ		В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☐	Предоставление оборудования		
☒	Предоставление материалов		Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
☒	Выполнение шеф-монтажных работ		
☒	Выполнение пуско-наладочных работ		
☒	Выполнение приемно-сдаточных испытаний		Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
☒	Сдача объекта приемочной комиссии		Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемно-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
☒	Гарантийное обслуживание		36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да ☐ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена
Примечание:

Начальная цена лота: 240 565,43 руб. с НДС, в том числе НДС 22%
в т.ч.
ПИР 7 359,71 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 225 190,11 руб.
Оборудование 0,00 руб.
ПНР 8 015,61 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ). *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: 31.01.2027

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства



С.А.Кузнецов

Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



Н.Н.Косач

Ф.И.О.



10.09.2026

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Центральный инвестиционный проект: 1-663300

Наименование инвентаризованного предмета: Строительство ВДН-038 «В» от списков ВДН-040 «В», состоял по адрес. № 18-36-302-172178/265471 от 29.07.2026 д.3 от МПД.1939 Шереметьево 6 ПС Демидова № 258, МО. 16 Сосновка-Звездный, а Шереметьево № 47 Н. 50-24.01.01.01.01.1965

[illegible]

Год	Год соответствующий периоду вычисления ПИР	СМР	Объект	ПНР	ПНР	Расшифровка "Промис"				Итого руб.
						Создание заматки	Строительный контроль	Ресурсы средств на переиспользование работ и затраты	Прочие (в составе 1,9 главы ССГ)	
Год, соответствующий периоду вычисления ПИР:	2026	184 582,06	0,00	6 570,17	6 032,55	7 749,46	4 090,80	6 270,95	0,00	215 295,99
	2026	184 582,06	0,00	6 570,17	6 032,55	0,00	0,00	0,00	0,00	197 184,78
Итого ПИР, рассчитанный по методу, установленному в ПИР										
Мет	Нет	Инициализация	Объект	ПНР	ПНР	Автоматизированный	Средства на переиспользование работ и затраты	Прочие (в составе 1,9 главы ССГ)	Итого руб.	Итого руб.
1	Стойкость строительства, исключенные из расчета предельной цены в текущих ценах	167 264,35	0,00	5 953,75	5 465,37	0,00	7 022,40	3 707,00	5 682,60	195 096,67
2	Инициализация Минимизация затрат по строке "Инициализация в текущих ценах"	107 400,00000000	107 400,00000000	107 400,00000000	107 400,00000000	107 400,00000000	107 400,00000000	107 400,00000000	107 400,00000000	107 400,00000000
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены в текущих ценах	184 582,06	0,00	6 570,17	6 032,55	0,00	0,00	0,00	0,00	197 184,78
4	Предельная стоимость, лота и прогнозная цена в текущих ценах	184 582,06	0,00	6 570,17	6 032,55	0,00	0,00	0,00	0,00	197 184,78
5	Инициализация коэффициент снижения инвестиционных затрат**	0,9999999757	0,9999999757	0,9999999757	0,9999999757	0,9999999757	0,9999999757	0,9999999757	0,9999999757	0,9999999757
6	Предельная стоимость, лота и прогнозная цена в текущих ценах	184 582,06	0,00	6 570,17	6 032,55	0,00	0,00	0,00	0,00	197 184,78
7	Предельная стоимость, лота и прогнозная цена в текущих ценах	225 190,11	0,00	8 015,61	7 359,71	0,00	0,00	0,00	0,00	240 545,43

Сумма стоимости лота, вычисленная с учетом коэффициента снижения инвестиционных затрат (ПНР) без учета затрат (СМР) без учета НДС, необходимо применять выделенный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение выделенного коэффициента снижения

Инициализация СРО УКС

А.А. Яков